



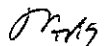
ประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ
เรื่อง ประกวดราคาจ้างงานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ
แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

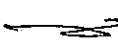
สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยสำนักงานส่งกำลังบำรุง มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างงานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ วงเงินงบประมาณ ๓,๘๖๕,๑๐๐,๐๐๐ บาท (สามพันแปดร้อยหกสิบห้าล้านบาทถ้วน) ราคากลางของงานจ้างก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๘๖๘,๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามพันแปดร้อยหกสิบแปดล้านสามแสนบาทถ้วน)


ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้


๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น


/ ๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอ...

พ.ต.อ. 
(พรชัย จามทิพย์วัฒนา)

พ.ต.อ. 
(ณัฐ วุฒิสถียร)

พ.ต.อ. 
(จามักร เพชรปราณี)

พ.ต.ท. 
(สุรเชษฐ์ สิววิสัย)

ร.ต.อ. 
(อมิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติเชื่อถือ โดยต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒) เป็นโครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก มีจำนวนชั้นของอาคารบนดิน ไม่น้อยกว่า ๑๗ ชั้น โดยอาคารต้องมีชั้นใต้ดินไม่น้อยกว่า ๑ ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารทุกชั้นทุกอาคารรวมกันไม่น้อยกว่า ๙๐,๕๐๐ ตารางเมตร มีพื้นที่พักอาศัยต่ออาคารไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในอาคารไม่น้อยกว่า ๑๖,๐๐๐ ตารางเมตร พร้อมงานระบบประกอบอาคาร ดังนี้ ระบบไฟฟ้า, ระบบสื่อสาร, ระบบสุขาภิบาล, ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ, ระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน, ระบบป้องกันอัคคีภัย-ดับเพลิง, ระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบกันซึม, ระบบกล้องวงจรปิด CCTV, ระบบรับสัญญาณโทรทัศน์, ระบบ Access Control ในสัญญาเดียวกันวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๙๓๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันเก้าร้อยสามสิบสองล้านบาทถ้วน) และต้องเป็นงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการทั้งหมดตั้งแต่งานเสาเข็มเจาะขนาดใหญ่ที่มีความลึกไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร งานระบบป้องกันดินพังที่มีความลึกของการขุดดินไม่น้อยกว่า ๔.๕๐ เมตร งานฐานรากอาคารจนถึงหลังคา และเป็นผลงานภายในประเทศที่ดำเนินการแล้วเสร็จสมบูรณ์มาแล้วไม่เกิน ๑๐ ปี นับตั้งแต่วันที่แล้วเสร็จจนถึงวันที่ประกวดราคาจ้างงานดังกล่าวนี้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

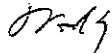
(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้


(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้


ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์


๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง


๑๒. คุณสมบัติอื่นตามขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR) และเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร ที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติกำหนด

พ.ต.อ. 
(พรชัย จามทิพย์วัฒนา)

พ.ต.อ. 
(อัฐ วุฒิสัย)

พ.ต.อ. 
(จามักร เพชรปราณี)

พ.ต.ท. 
(สุรเชษฐ์ สิริสิทธิ์)

ร.ต.อ. 
(อภิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)

/ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอซื้อเอกสารประกวดราคาด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในราคาชุดละ..... บาท (.....บาทถ้วน) ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์และชำระเงินผ่านทางธนาคาร ตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่..... โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ได้ภายหลังจากชำระเงินเป็นที่เรียบร้อยแล้วจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.logistics.police.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๒๔๑ ๓๒๗๖ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับสถานที่หรือแบบรูปรายการละเอียด โปรดสอบถามมายัง กองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ผ่านทางอีเมล logistics@royalthaipolice.go.th หรือ ช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด ภายในวันที่ โดยกองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ www.logistics.police.go.th และ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่.....พ.ศ. ๒๕๖๓

พลตำรวจโท

(สุรพล แก้วขาว)

ผู้บัญชาการสำนักงานส่งกำลังบำรุง

พ.ต.อ.

(พรชัย งามทิพย์วัฒนา)

พ.ต.อ.

(ณัฐ วุฒิสถียร)

พ.ต.อ.

(จามิกร เพชรปราณี)

พ.ต.ท.

(สุรเชษฐ์ ลิบลีย์)

ร.ต.อ.

(อภิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่/๒๕๖๓

การจ้างก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ

แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร

ตามประกาศ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

ลงวันที่.....เดือน.....๒๕๖๓

สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยสำนักงานส่งกำลังบำรุง ซึ่งต่อไปเรียกว่า “สำนักงาน” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ วงเงินงบประมาณ ๓,๘๖๕,๑๐๐,๐๐๐ บาท (สามพันแปดร้อยหกสิบห้าล้านบาทถ้วน) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด ตามรายการประกอบแบบงานก่อสร้างฯ เลขที่ สถ. ๓๐๘๗/๖๓

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

(๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๑.๕ สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K งานก่อสร้างอาคาร) ตามหนังสือเลขที่การคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๑.๙ งานงวดงานและงวดการชำระเงิน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

พ.ต.อ.

พ.ต.อ.

พ.ต.อ.

พ.ต.ท.

ร.ต.อ.

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติเชื่อถือ โดยต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒) เป็นโครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก มีจำนวนชั้นของอาคารบนดิน ไม่น้อยกว่า ๑๗ ชั้น โดยอาคารต้องมีชั้นใต้ดินไม่น้อยกว่า ๑ ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารทุกชั้นทุกอาคารรวมกันไม่น้อยกว่า ๙๐,๕๐๐ ตารางเมตร มีพื้นที่พักอาศัยต่ออาคารไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในอาคารไม่น้อยกว่า ๑๖,๐๐๐ ตารางเมตร พร้อมงานระบบประกอบอาคาร ดังนี้ ระบบไฟฟ้า, ระบบสื่อสาร, ระบบสุขาภิบาล, ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ, ระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน, ระบบป้องกันอัคคีภัย-ดับเพลิง, ระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบกันซึม, ระบบกล้องวงจรปิด CCTV, ระบบรับสัญญาณโทรทัศน์, ระบบ Access Control ในสัญญาเดียวกันวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๙๓๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันเก้าร้อยสามสิบสองล้านบาทถ้วน) และต้องเป็นงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการทั้งหมดตั้งแต่งานเสาเข็มเจาะขนาดใหญ่ที่มีความลึกไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร งานระบบป้องกันดินพังที่มีความลึกของการขุดดินไม่น้อยกว่า ๔.๕๐ เมตร งานฐานรากอาคารจนถึงหลังคา และเป็นผลงานภายในประเทศที่ดำเนินการแล้วเสร็จสมบูรณ์มาแล้วไม่เกิน ๑๐ ปี นับตั้งแต่วันที่แล้วเสร็จจนถึงวันที่ประกวดราคาจ้างงานดังกล่าวนี้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ตามขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR) งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) ของผู้ร่วมค้าทุกราย

(๓) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๓.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๓.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบบัญชีมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

- (๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕.
- (๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๔) เอกสารของผู้ยื่นข้อเสนอตามข้อ ๖.๒
- (๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ (PDF File (Portable Document Format))

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format) โดยก่อนลงนามในสัญญา สำนักงานจะแจ้งให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เป็นผู้ชนะการจัดจ้างมาจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ตรงกับแบบรูปและรายการละเอียด โดยให้หน่วยงานของรัฐเจรจาเพื่อปรับลดราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคาลดลง โดยเทียบกับราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้หรือจะปรับลดตามความเหมาะสมก็ได้ หากหน่วยงานของรัฐเลือกเจรจาปรับลดตามความเหมาะสมแล้วแต่ไม่สามารถเจรจาดตกลงกันได้ ให้หน่วยงานของรัฐดำเนินการปรับลดราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคาลดลง โดยเทียบกับราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้ ภายใต้ราคาที่เสนอไว้ ทั้งนี้ หากไม่สามารถเจรจาเพื่อปรับลดทุกรายการได้ ให้หน่วยงานของรัฐยกเลิกการจัดจ้างในครั้งนี้

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียว และราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งไปไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑,๓๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่.....ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงานผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่สำนักงานจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

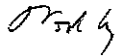
๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลาที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๑๘๓,๒๕๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยเก้าสิบล้านสองแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

พ.ต.อ.



พ.ต.อ.



พ.ต.อ.



พ.ต.ท.



ร.ต.อ.



(นายชัย งามทวีวัฒนา)

(นาย วุฒิสวัสดิ์)

(จวมกร-เพชรประณี)

(สุรเชษฐ์-สืบวิสัย)

(อภิสิทธิ์-ศรีประเสริฐ)

๕.๑ เช็ครหัสหรือตราประทับที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครหัสหรือตราประทับลงวันที่ใช้เช็ครหัสหรือตราประทับนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเช็ครหัสหรือตราประทับที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคา จะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องในวันที่.....ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าวเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอ หรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าจะในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ใช้หลักเกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่นในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงานจะพิจารณาโดยให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

	รายละเอียด	คะแนน
๑.	ราคาที่ยื่นเสนอราคา (Price) กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ	๒๐
๒.	ด้านประสบการณ์และผลการดำเนินงานโครงการของผู้ยื่นข้อเสนอในอดีต กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ - ผลงานก่อสร้างทั่วไปทั้งหมดของผู้ยื่นข้อเสนอที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายใน ๑๐ ปี ย้อนหลัง	๒๐
๓.	ด้านสมรรถนะทางการบริหารจัดการและเทคนิค กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๓.๑ ประสิทธิภาพและคุณสมบัติของบุคลากร - ข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอเกี่ยวกับบุคลากรหลักสำหรับก่อสร้างอาคารโครงการนี้ โดยมีรายละเอียด จำนวนและรายชื่อวิศวกรและสถาปนิกที่มีใบประกอบวิชาชีพแต่ละสาขา แต่ละระดับ (๑๐ คะแนน) ๓.๒ ระบบบริหารงานโครงการก่อสร้าง - ข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอเกี่ยวกับการบริหารงานโครงการก่อสร้างอาคารนี้ (๕ คะแนน) ๓.๓ ความพร้อมด้านเครื่องมือเครื่องจักรกล - ข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักรกลประจำโครงการที่จะดำเนินการก่อสร้าง โดยระบุรายละเอียดจำนวนเครื่องมือ เครื่องจักรกลแต่ละประเภท เป็นกรรมสิทธิ์ของ ผู้ยื่นข้อเสนอหรือไม่อย่างไร (๕ คะแนน)	๒๐
๔.	ด้านความสามารถขององค์กรและการเงิน กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ ๔.๑ เสถียรภาพทางการเงิน - ทุนจดทะเบียน (๕ คะแนน) - หลักฐานการเงินที่ยื่นเสียภาษีต่อกรมสรรพากรหรืองบการเงินที่แสดงต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ในปีล่าสุด (๕ คะแนน) ๔.๒ ความสามารถทางการเงินที่จะรับได้ - หลักฐานแสดงวงเงินสินเชื่อจากธนาคารที่ใช้สำหรับโครงการก่อสร้างที่เสนอราคาในครั้งนี้ (๕ คะแนน) - โครงการก่อสร้างที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน โดยระบุมูลค่างานและรายละเอียดต่าง ๆ (๕ คะแนน)	๒๐
๕.	ด้านปัจจัยอื่น ๆ กำหนดน้ำหนักเท่ากับร้อยละ แผนการดำเนินงานของโครงการก่อสร้างนี้ประกอบด้วย ๕.๑ แผนงานก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้าง (๒ คะแนน) ๕.๒ แผนการจัดการการจราจรและการจัดการขนส่งวัสดุ (๒ คะแนน) ๕.๓ แผนการจัดการป้องกันผลกระทบกับสถานที่ทำงานในพื้นที่ใกล้เคียง (๒ คะแนน) ๕.๔ การควบคุมฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร (๒ คะแนน) ๕.๕ แผนกำลังคน (๒ คะแนน) ๕.๖ แผนเครื่องจักร (๒ คะแนน) ๕.๗ แผนรักษาความปลอดภัย (๒ คะแนน) ๕.๘ วิธีการทำงาน (Method Statement) (๒ คะแนน) ๕.๙ การควบคุมคุณภาพของงาน (๒ คะแนน) ๕.๑๐ การใช้คอมพิวเตอร์ช่วยในการก่อสร้าง (๒ คะแนน)	๒๐
	รวม	๑๐๐

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่น
ข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓. หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔. คณะกรรมการพิจารณา

พ.ต.อ.

(พรชัย งามพิทยวัฒนา)

พ.ต.อ.

(ณัฐ วุฒิสถียร)

พ.ต.อ.

(จวมกร-เพชรปราณี)

พ.ต.ท.

(สุรเชษฐ์-สืบวิสัย)

ร.ต.อ.

(อภิสิทธิ์-ศรีประเสริฐ)

ผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วนหรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงาน

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอราคาละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงานมีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นขอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งสำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงานจะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จากสำนักงาน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงานอาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวาง

พ.ต.อ.

(พรชัย งามทิพย์วัฒนา)

พ.ต.อ.

(ณัฐ วุฒิสถียร)

พ.ต.อ.

(จวมกร เพชรปรวณ)

พ.ต.ท.

(สุรเชษฐ์ สืบวิสัย)

ร.ต.อ.

(อภิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)

หลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
ได้ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพื้ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ให้แก่สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ซึ่งเป็นเช็ค
หรือตราพื้ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพื้ที่นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน
๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบาย
กำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต
ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย
ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่าง
หนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายเงินค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และ
ค่าใช้จ่ายที่ส่งด้วยแล้ว ให้แก่ผู้ยื่นเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็นงวด
ดังระบุในข้อ ๑.๔

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลง
จ้างเป็นหนังสือจะกำหนดดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาต
จากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานจ้าง
ช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนด
ค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓
หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายใน
ระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไข
ให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

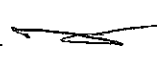
๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

การจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานและกำหนด
ราคากลาง เห็นว่ามีความจำเป็นจะต้องจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อผู้เสนอราคาจะได้นำไปเป็นค่าใช้จ่ายในการ
ปฏิบัติงานตามสัญญาเป็นการลดค่าใช้จ่ายในการลงทุน และจะได้เสนอราคาที่ถูกลงเป็นประโยชน์ต่อ
ทางราชการ เห็นควรจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนไม่เกินร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของค่าจ้าง
ตามสัญญา โดยผู้รับจ้างจะต้องนำพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทยมา
ค้ำประกันเงินที่ขอรับล่วงหน้าเต็มจำนวนก่อนรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วย
การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๘๙ และข้อ ๙๑

พ.ต.อ.




พ.ต.อ.



พ.ต.อ.



พ.ต.ท.



ร.ต.อ.



๑๒. ข้อเสนอสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณของสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อสำนักงานได้รับอนุมัติเงินงบประมาณของสำนักงานตำรวจแห่งชาติแล้วเท่านั้น

๑๒.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๒.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

๑๒.๖ สำนักงานอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๗ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาสำนักงานชั่วคราว พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง เพื่อใช้ปฏิบัติงานในระหว่างการก่อสร้าง

๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการให้เป็นไปตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในข้อ ๑.๕

๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานฝีมือช่างจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช., ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ กพ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๒ คนในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ๑๔.๑ ช่างเชื่อมไฟฟ้า
- ๑๔.๒ ช่างเชื่อมแก๊ส
- ๑๔.๓ ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
- ๑๔.๔ ช่างไม้ (ก่อสร้าง)
- ๑๔.๕ ช่างท่อและสุขภัณฑ์
- ๑๔.๖ ช่างก่ออิฐ
- ๑๔.๗ ช่างฉาบปูน
- ๑๔.๘ ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ

๑๕. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๖. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงานสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงานไว้ชั่วคราว

พลตำรวจโท

ผู้บัญชาการสำนักงานส่งกำลังบำรุง
สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

.....พ.ศ.๒๕๖๓

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ
แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร

๑. ความเป็นมา

ด้วยสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว ๓๖๒ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เรื่อง ข้อเสนอของนายกรัฐมนตรื เพื่อให้การจัดสวัสดิการในด้านที่พักอาศัยให้แก่ข้าราชการผู้มีรายได้น้อยกลุ่มต่าง ๆ เช่น ข้าราชการพลเรือน ตำรวจ ทหาร เป็นต้น เป็นไปอย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ ให้กระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นหน่วยงานหลักร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น กระทรวงการคลัง กระทรวงกลาโหม สำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือน และสำนักงานตำรวจแห่งชาติ เป็นต้น พิจารณากำหนดแนวทางส่งเสริม การจัดสร้างที่พักอาศัย ตลอดจนหลักเกณฑ์การใช้สิทธิเช่าพักสำหรับข้าราชการดังกล่าว โดยคำนึงถึงรูปแบบของที่พักอาศัยขนาดและทำเลที่ตั้งที่จัดสร้างให้เหมาะสม และให้พิจารณากำหนดแนวทางมาตรการรองรับเมื่อข้าราชการผู้รับสวัสดิการด้านที่พักอาศัยดังกล่าว เกษียณอายุราชการ และจำเป็นต้องจัดหาที่พักอาศัยเป็นของตนเองด้วย โดยต่อมา พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ได้ประชุมผู้บริหารของสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ในวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๓๐ น. และได้ให้นโยบายในการดูแลสวัสดิการให้กับครอบครัวบ้านประชารัฐ ๑ ล้านหลังให้ผ่อนชำระได้ การจัดหาที่พักอาศัยให้กับข้าราชการตำรวจ เพื่อเป็นสวัสดิการด้านที่พักอาศัยให้กับข้าราชการตำรวจ รวมทั้งผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ มีนโยบายในการเสริมสร้างความสามัคคีและการบำรุงขวัญข้าราชการตำรวจ ประกอบด้วย การพัฒนาคุณภาพชีวิตตำรวจ ให้มีความสุขในการปฏิบัติงาน ปรับสภาพแวดล้อมให้เอื้อต่อการปฏิบัติงานและจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่จำเป็นต่อการปฏิบัติงานให้เพียงพอ โดยไม่ให้เป็นการของข้าราชการตำรวจ ต้องนำเงินส่วนตัวไปจัดซื้อจัดหามาใช้ในราชการกันเอง และปรับปรุงสวัสดิการของตำรวจ เช่น เงินเดือน ค่าตอบแทน โครงการอาหารกลางวัน การรักษาพยาบาล และสถานที่พักอาศัย เป็นต้น เพื่อให้ตำรวจมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น สามารถอยู่ได้อย่างมีเกียรติและมีศักดิ์ศรี จึงมีความจำเป็นต้องจัดหาอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร ดังกล่าวนี

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้การจัดสวัสดิการที่พักอาศัยให้กับข้าราชการตำรวจชั้นผู้น้อย
๒. เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างขวัญกำลังใจแก่ข้าราชการตำรวจ

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญา กับหน่วยงานของรัฐ

ไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

/ ๕. ไม่เป็น...

พ.ต.อ.

(พรชัย งามทิพย์วัฒนา)

พ.ต.อ.

(ณัฐ วุฒิสถียร)

พ.ต.อ.

(จามิกร เพชรปรานี)

พ.ต.ท.

(สุรเชษฐ์ สืบวิสัย)

ร.ต.อ.

(อภิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติเชื่อถือ โดยต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒) เป็นโครงสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก มีจำนวนชั้นของอาคารบนดิน ไม่น้อยกว่า ๑๗ ชั้น โดยอาคารต้องมีชั้นใต้ดิน ไม่น้อยกว่า ๑ ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารทุกชั้นทุกอาคารรวมกันไม่น้อยกว่า ๙๐,๕๐๐ ตารางเมตร มีพื้นที่พักอาศัยต่ออาคารไม่น้อยกว่า ๑๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในอาคารไม่น้อยกว่า ๑๖,๐๐๐ ตารางเมตร พร้อมงานระบบประกอบอาคาร ดังนี้ ระบบไฟฟ้า, ระบบสื่อสาร, ระบบสุขาภิบาล, ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ, ระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน, ระบบป้องกันอัคคีภัย-ดับเพลิง, ระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบกันซึม, ระบบกล้องวงจรปิด CCTV, ระบบรับสัญญาณโทรทัศน์, ระบบ Access Control ในสัญญาเดียวกันวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๙๓๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันเก้าร้อยสามสิบสองล้านบาทถ้วน) และต้องเป็นงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการทั้งหมดตั้งแต่งานเสาเข็มเจาะขนาดใหญ่ที่มีความลึกไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร งานระบบป้องกันดินพังที่ความลึกของการขุดดินไม่น้อยกว่า ๔.๕๐ เมตร งานฐานรากอาคารจนถึงหลังคา และเป็นผลงานภายในประเทศที่ดำเนินการแล้วเสร็จสมบูรณ์มาแล้วไม่เกิน ๑๐ ปี นับตั้งแต่วันที่แล้วเสร็จจนถึงวันที่ประกวดราคาจ้างงานดังกล่าวนี้

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้า มาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

/ (๒) กรณี...

พ.ต.อ.

(พรชัย งามทิพย์วัฒนา)

พ.ต.อ.

(ณัฐ วุฒิสัยธร)

พ.ต.อ.

(จามิกร เพชรปราณี)

พ.ต.ท.

(สุรเชษฐ์ ลิบวิสัย)

ร.ต.อ.

(อภิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

แบบก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร ตามรายการประกอบแบบงานก่อสร้างฯ เลขที่ สฉ. ๓๐๘๗/๖๓

๕. สถานที่ก่อสร้าง

ก่อสร้างในที่ดินราชพัสดุในพื้นที่ของสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ภายในพื้นที่ว่างบริเวณสโมสรตำรวจและสนามบุญยะจินดา ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร

๖. ระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๑,๓๕๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

รายละเอียดปรากฏตามเอกสารการแบ่งงวดงาน และระยะเวลาก่อสร้างแนบท้ายฯ ซึ่งผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานข้ามงวดได้ ถ้าการก่อสร้างงานในงวดนั้นๆ แล้วเสร็จ แต่งวดงานนั้นต้องไม่ขัดกับหลักวิชาช่างยกเว้นงานงวดสุดท้าย โดยกำหนดให้มีการจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า ให้แก่สำนักงานตำรวจแห่งชาติก่อนการรับเงินล่วงหน้า

๘. วงเงินในการจัดจ้าง

งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร วงเงินงบประมาณ ๓,๘๖๕,๑๐๐,๐๐๐ บาท (สามพันแปดร้อยหกสิบห้าล้านบาทถ้วน)

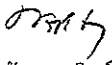
๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ความเห็นโดยเปิดเผย


๑. ทางไปรษณีย์ : เลขที่ ๕๒ กองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐


๒. โทรศัพท์ : ๐ ๒๒๔๑ ๓๒๗๖

๓. โทรสาร : ๐ ๒๒๔๑ ๓๒๗๖

๔. ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : logistics@royalthaipolice.go.th

พ.ต.อ. 
(พรชัย จามทิพย์วัฒนา)

พ.ต.อ. 
(ณัฐ วุฒิสัยธร)

พ.ต.อ. 
(จามีกร เพชรปราณี)

พ.ต.ท. 
(สุรเชษฐ์ สืบวิสัย)

ร.ต.อ. 
(อภิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)

รายละเอียดพื้นที่ของอาคารที่พักอาศัยข้าราชการตำรวจ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๕ อาคาร

No.	พื้นที่แยกตามพื้นที่ใช้สอย	อาคาร A๑ (ตร.ม.)	อาคาร A๒ (ตร.ม.)	อาคาร B๑ (ตร.ม.)	อาคาร B๒ (ตร.ม.)	อาคารจอดรถ (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
๑	พื้นที่ชั้นใต้ดิน						
	- พื้นที่จอดรถและทางสัญจร	๔๗๖.๓๓	๔๗๖.๓๓	๔๗๖.๓๓	๔๗๖.๓๓	-	๑,๙๐๕.๓๒
	- พื้นที่ใช้สอยส่วนกลาง และงานระบบ	๗๘๑.๖๓	๗๘๑.๖๓	๗๘๑.๖๓	๗๘๑.๖๓	-	๓,๑๒๖.๕๒
	- พื้นที่สำนักงาน	๘๐.๒๗	๘๐.๒๗	๘๐.๒๗	๘๐.๒๗	-	๓๒๑.๐๘
	รวมพื้นที่ชั้นใต้ดินทั้งหมด	๑,๓๓๘.๒๓	๑,๓๓๘.๒๓	๑,๓๓๘.๒๓	๑,๓๓๘.๒๓	-	๕,๓๕๒.๙๒
๒	พื้นที่จอดรถ Ramp และทางสัญจร	๕,๘๐๑.๔๐	๕,๘๐๑.๔๐	๖,๕๘๕.๔๘	๖,๕๘๕.๔๘	๙,๑๗๘.๖๕	๓๓,๙๕๒.๔๑
๓	พื้นที่ใช้สอยส่วนกลาง และงานระบบ	๙,๓๕๙.๖๕	๙,๓๕๙.๖๕	๙,๗๖๘.๖๒	๙,๗๖๘.๖๒	๙๙๗.๖๘	๓๙,๒๕๔.๒๒
๔	พื้นที่สำนักงาน	๖๗๙.๗๔	๖๗๙.๗๔	๘๕.๑๑	๘๕.๑๑	๑๗๘.๗๖	๑,๗๐๘.๕๖
๕	พื้นที่พักอาศัย	๒๕,๒๓๐.๗๒	๒๕,๒๓๐.๗๒	๒๕,๒๓๐.๗๒	๒๕,๒๓๐.๗๒	-	๑๐๐,๙๒๖.๘๘
	รวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร	๔๒,๔๐๙.๗๔	๔๒,๔๐๙.๗๔	๔๓,๐๐๘.๑๖	๔๓,๐๐๘.๑๖	๑๐,๓๕๕.๐๙	๑๘๑,๑๙๐.๘๙

พ.ต.อ.



(พรชัย งามพิพัฒน์วัฒนา)

พ.ต.อ.



(ณัฐ วุฒิสถียร)

พ.ต.อ.



(จามิกร เพชรปรางค์)

พ.ต.อ.



(อภิสิทธิ์ ศรีประเสริฐ)