



สัญญาเลขที่ ยธ. ๕ / ๒๕๖๖

### สัญญาจ้างออกแบบอาคารวิทยาลัยแพทยศาสตร์ โรงพยาบาลตำรวจ

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เลขที่ ๕๒ ถนนเศรษฐศิริ แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๓๑ เดือน มกราคม ๒๕๖๖ ระหว่าง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย พลตำรวจโท กฤษฏา สุระเชษฐพงษ์ ผู้บัญชาการสำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เป็นผู้ทำการแทนตามเป็นผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ อนุมัติ ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕ ท้ายหนังสือสำนักงานส่งกำลังบำรุง ด่วนที่สุด ที่ ๐๐๐๘.๓๒๒/๑๖๐๔ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๕ มอบอำนาจให้ผู้บัญชาการสำนักงานส่งกำลังบำรุง เป็นผู้ลงนามในสัญญาจ้างออกแบบฉบับนี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๘๓ ชั้นที่ ๑ ซอยศูนย์วิจัย ๔ ถนนพระราม ๙ (ซอย ๑๓) แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ที่ บธ. ๐๐๐๐๒๖ ออกให้ ณ วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๖ โดย นายฉัตรชัย ธีระวงษ์ไพโรจน์ และนางสาวมาดดี ตั้งพานิช ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลร่วมกัน มอบอำนาจให้ นายโอภาส ศรีปาน เป็นผู้ลงนามในสัญญา ตามหนังสือมอบอำนาจของบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด เลขที่ ดด. ๐๑๕/๒๕๖๖\_PMCH๐๐๓LT ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้บริการ” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

#### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้างงานออกแบบ

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างออกแบบอาคารวิทยาลัยแพทยศาสตร์ โรงพยาบาลตำรวจ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ โดยผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องเริ่มลงมือทำงานภายในวันที่ ๑ เดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ และจะต้องดำเนินการออกแบบตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๕ เดือน เมษายน ๒๕๖๗ (รวมเวลา ๔๕๐ วัน)

#### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ หนังสือโรงพยาบาลตำรวจ ที่ ๐๐๓๖/๑๗๖๗ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ แจ้งรายละเอียดความต้องการใช้งานอาคารวิทยาลัยแพทยศาสตร์ โรงพยาบาลตำรวจ พร้อมเอกสารแนบ รวมจำนวน ๙ (เก้า) แผ่น ๙ (เก้า) หน้า

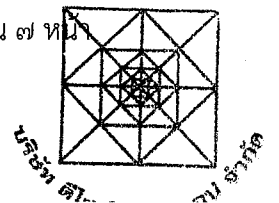
๒.๒ ผนวก ๒ ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) จ้างออกแบบอาคารวิทยาลัยแพทยศาสตร์ โรงพยาบาลตำรวจ (ร่างประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติเรื่องประกาศจ้างออกแบบฯ, ร่างเอกสารประกาศเชิญชวนการว่าจ้างออกแบบฯ และข้อกำหนดขอบเขตของงานฯ) รวมจำนวน ๓๘ (สามสิบแปด) แผ่น ๓๘ (สามสิบแปด) หน้า

พ.ต.อ.  รอง ผก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.  
พ.ต.ต.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.  
พ.ต.ท.  รอง ผก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.  
ร.ต.อ.  รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.

หน้า ๑ ใน ๗ หน้า







๒.๓ ผนวก ๓ อนุมัติ ผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ท้ายหนังสือสำนักงานส่งกำลังบำรุง ส่วนที่ ๑๐๐๘.๓๒๒/๑๑๕๓ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ให้ความเห็นชอบในการดำเนินงานจ้างออกแบบอาคารวิทยาลัยแพทยศาสตร์ โรงพยาบาลตำรวจ โดยวิธีคัดเลือก ในวงเงิน ๑๔๓,๓๖๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านสามแสนหกหมื่นบาทถ้วน) จำนวน ๘ (แปด) แผ่น ๙ (เก้า) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ ประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ และเอกสารประกาศเชิญชวน การว่าจ้างออกแบบเลขที่ ๗/๒๕๖๕ เรื่องการจ้างออกแบบอาคารวิทยาลัยแพทยศาสตร์ โรงพยาบาลตำรวจ ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ รวมจำนวน ๑๑ (สิบเอ็ด) แผ่น ๑๑ (สิบเอ็ด) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ เอกสารข้อเสนอด้านราคาของบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด (ใบเสนอราคา) จำนวน ๒ (สอง) แผ่น ๒ (สอง) หน้า

๒.๖ ผนวก ๖ เอกสารด้านคุณสมบัติผู้เสนอราคาของบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด ประกอบด้วย

- (๑) รายการบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น ๒ (สอง) หน้า
- (๒) หนังสือคำสั่งข้อเสนอ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น ๑ (หนึ่ง) หน้า
- (๓) ประวัติความเป็นมาบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด จำนวน ๗ (เจ็ด) แผ่น ๗ (เจ็ด) หน้า
- (๔) เอกสารสำคัญบริษัท (หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล, หนังสือบริคณห์สนธิ, บัญชีรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม, บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นใหญ่, บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น แบบ บอจ.๕) รวมจำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) แผ่น ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

(๕) เอกสารแสดงเพิ่มเติมอื่น ๆ (สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม, สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.๒๐), สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์, ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่เป็นนิติบุคคลจากสภาสถาปนิก, หนังสือรับรองการจดทะเบียนที่ปรึกษาไทย (ศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ กระทรวงการคลัง) และแบบแสดงการขึ้นทะเบียนในระบบ e-GP) รวมจำนวน ๘ (แปด) แผ่น ๘ (แปด) หน้า

(๖) หนังสือมอบอำนาจฯ รวมจำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) แผ่น ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

๒.๗ ผนวก ๗ เอกสารข้อเสนอด้านเทคนิคของบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด ประกอบด้วย

- (๑) รายการบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ จำนวน ๓ (สาม) แผ่น ๓ (สาม) หน้า
- (๒) ผลงานของบริษัทตามข้อกำหนด (แสดงประเภทอาคาร ขนาดและจำนวน) จำนวน ๓๙ (สามสิบเก้า) แผ่น ๓๙ (สามสิบเก้า) หน้า

(๓) ผลงานอื่น ๆ ของบริษัทเพื่อประกอบการพิจารณา จำนวน ๒๓๕ (สองร้อยสามสิบห้า) แผ่น ๒๓๕ (สองร้อยสามสิบห้า) หน้า

(๔) แผนผังการบริหารบุคลากรหลักของโครงการ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น ๒ (สอง) หน้า

(๕) ตารางรายชื่อบุคลากรหลักของโครงการ จำนวน ๖ (หก) แผ่น ๖ (หก) หน้า

(๖) ประวัติผลงานและใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม คุณวุฒิ การศึกษาและประสบการณ์ของบุคลากร รวมจำนวน ๖๕๘ (หกร้อยห้าสิบแปด) แผ่น ๖๕๘ (หกร้อยห้าสิบแปด) หน้า

(๗) วิธีการปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน จำนวน ๗ (เจ็ด) แผ่น ๗ (เจ็ด) หน้า

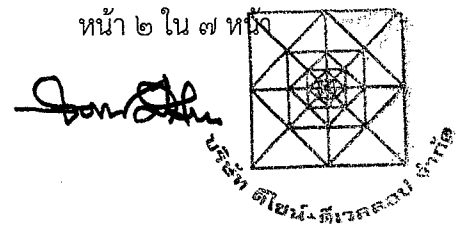
(๘) แผนการดำเนินงานการออกแบบ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น ๒ (สอง) หน้า

(๙) ตารางพื้นที่และประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น จำนวน ๕ (ห้า) แผ่น ๕ (ห้า) หน้า

พ.ต.อ.  ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ. ร.ต.อ.  รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.

พ.ต.ต.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ. ร.ต.อ.  รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.

หน้า ๒ ใน ๗ หน้า



๒.๘ ผนวก ๘ แนวความคิดการออกแบบฯ รวมจำนวน ๑๒๒ (หนึ่งร้อยยี่สิบสอง) แผ่น ๑๒๒ (หนึ่งร้อยยี่สิบสอง) หน้า

๒.๙ ผนวก ๙ หนังสือบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด เลขที่ ดด. ๐๑๒/๒๕๖๖\_PMCH๐๐๑LT ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๖ เรื่องการปรับลดราคาค่าบริการวิชาชีพออกแบบฯ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๑๐ ผนวก ๑๐ อนุมัติจ้างออกแบบฯ ผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๖ ท้ายหนังสือสำนักงานส่งกำลังบำรุง ด่วนที่สุด ที่ ๐๐๐๘.๓๒๒/๑๐๔ ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๖ ให้บริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด เป็นผู้ให้บริการออกแบบอาคารวิทยาลัยแพทยศาสตร์ โรงพยาบาลตำรวจ ในจำนวนเงิน ๑๔๑,๔๘๒,๖๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบเอ็ดล้านสี่แสนแปดหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน) จำนวน ๘ (แปด) แผ่น ๙ (เก้า) หน้า

๒.๑๑ ผนวก ๑๑ หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ที่ บธ. ๐๐๐๐๒๖ ออกให้ ณ วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๖ จำนวน ๓ (สาม) แผ่น ๓ (สาม) หน้า

๒.๑๒ ผนวก ๑๒ สำเนาบัญชีเงินฝากธนาคารของบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๑๓ ผนวก ๑๓ หนังสือมอบอำนาจของบริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด เลขที่ ๐๑๕/๒๕๖๖\_PMCH๐๐๓LT ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๖ พร้อมเอกสารแนบ รวมจำนวน ๔ (สี่) แผ่น ๔ (สี่) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

### ข้อ ๓. ค่าจ้างงานออกแบบและการจ่ายเงิน

๓.๑ ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการ ได้ตกลงราคาจ้างงานออกแบบตามสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑๔๑,๔๘๒,๖๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบเอ็ดล้านสี่แสนแปดหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน ๙,๒๕๕,๘๗๑.๐๓ บาท (เก้าล้านสองแสนห้าหมื่นห้าพันแปดร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทสามสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

๓.๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นจำนวน ๗ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงินจำนวน ๑๔,๑๔๘,๒๖๐ บาท (สิบสี่ล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันสองร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการได้นำเสนอและจัดส่งแบบร่างเบื้องต้น ตามข้อกำหนดขอบเขตงาน และรายงานเบื้องต้นการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จำนวน ๖ ชุด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

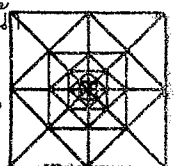
งวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงินจำนวน ๒๑,๒๒๒,๓๙๐ บาท (ยี่สิบเอ็ดล้านสองแสนสองหมื่นสองพันสามร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการได้นำเสนอและจัดส่งแบบร่างขั้นสมบูรณ์ ตามข้อกำหนดขอบเขตงาน และรายงานความก้าวหน้าการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จำนวน ๖ ชุด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

พ.ต.อ.  ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ชุ. รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ชุ.

พ.ต.ต.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ชุ. รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ชุ.

หน้า ๓ ใน ๗ หน้า

  
บริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด



งวดที่ ๓ จำนวนร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงินจำนวน ๒๑,๒๒๒,๓๘๐ บาท (ยี่สิบเอ็ดล้านสองแสนสองหมื่นสองพันสามร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการได้จัดส่งแบบก่อสร้างเบื้องต้น ตามข้อกำหนดขอบเขตงาน และรายงานฉบับกลางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจำนวน ๖ ชุด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

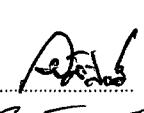
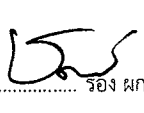
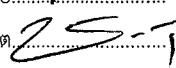
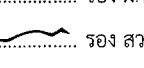
งวดที่ ๔ จำนวนร้อยละ ๕๕ (ห้าสิบบาท) ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงินจำนวน ๗๗,๘๑๕,๔๓๐ บาท (เจ็ดสิบล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นห้าพันสี่ร้อยสามสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการได้จัดส่งสำเนาแบบก่อสร้างขั้นสมบูรณ์ สำเนาเอกสารที่เกี่ยวข้อง ตามข้อกำหนดขอบเขตงาน จำนวน ๓ ชุด และร่างรายงานฉบับหลักการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จำนวน ๖ ชุด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว


งวดที่ ๕ จำนวนร้อยละ ๒ (สอง) ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงินจำนวน ๒,๘๒๙,๖๕๒ บาท (สองล้านแปดแสนสองหมื่นเก้าพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการได้จัดส่งรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับหลัก จำนวน ๒๕ ชุด และเพื่อให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ใช้อื่นส่งรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

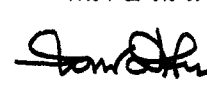
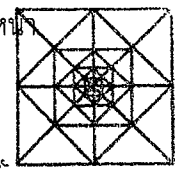
งวดที่ ๖ จำนวนร้อยละ ๒ (สอง) ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงินจำนวน ๒,๘๒๙,๖๕๒ บาท (สองล้านแปดแสนสองหมื่นเก้าพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้ให้บริการได้จัดส่งต้นฉบับแบบก่อสร้างขั้นสมบูรณ์ ต้นฉบับเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องตามข้อกำหนดขอบเขตงาน พร้อมสำเนาและเอกสารอื่น ๆ ที่เหลือตามข้อกำหนดขอบเขตของงาน และตามรายละเอียดอื่น ๆ ที่กำหนดในสัญญา (ถ้ามี) พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๗ (งวดสุดท้าย) จำนวนร้อยละ ๑ (หนึ่ง) ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงินจำนวน ๑,๔๑๔,๘๒๖ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสี่พันแปดร้อยยี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาเห็นชอบรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และมีมติให้ความเห็นชอบโครงการต่อสำนักงานตำรวจแห่งชาติ และจัดทำรายงาน ได้แก่ รายงานฉบับสมบูรณ์พร้อม CD-ROM ส่งสำนักงานตำรวจแห่งชาติ จำนวน ๒ ชุด กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ ชุด และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน ๕ ชุด พร้อมบันทึกข้อมูลเอกสารต่าง ๆ (ไฟล์ที่สามารถแก้ไขได้ และ PDF File) และแบบทั้งหมดที่บันทึกเป็น Auto CAD File และ PDF File และเขียนแบบเพิ่มเติมเป็นแบบอาคาร Building Information Modeling (BIM) รายละเอียด LOD๓๐๐ (Level of Development) บันทึกลงใน External Harddisk ขนาดความจุ ๒ TB จำนวน ๑๐ ชุด จัดส่งโปรแกรมลิขสิทธิ์ Revit AEC Collection จำนวน ๑ ลิขสิทธิ์ (๓ ปี) ส่งมอบโมเดลอาคาร พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้บริการชื่อธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) สาขาทองหล่อ ซอย ๑๗ ชื่อบัญชี บริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด เลขที่บัญชี ๙๑๖-๒-๐๖๙๖๓-๘ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

พ.ต.อ.  ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยศ.  รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยศ.  
พ.ต.ต.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยศ.  รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยศ.



หน้า ๔ ใน ๗ หน้า  
  
บริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด 

**ข้อ ๔. หน้าที่ของผู้ให้บริการงานออกแบบ**

๔.๑ ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบผลงาน พร้อมทั้งแบบและรายละเอียดประกอบแบบจำนวนตามที่ระบุในร่างขอบเขตของงานจ้างออกแบบตามสัญญานี้ ให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานตามสัญญา

๔.๒ ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้แต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้ให้บริการจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญานี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้หรือเผยแพร่ในกิจการอื่น นอกเหนือจากที่ได้ระบุไว้ในสัญญาไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดทบทบัญญัติแห่งกฎหมาย หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใด ๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง

๔.๓ ในกรณีที่ผลงานของผู้ให้บริการบกพร่องอันเนื่องมาจากผู้ให้บริการมิได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือไม่ปฏิบัติตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่รับจัดการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยในกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเป็นหนังสือ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างผู้ให้บริการรายอื่นทำการแทน โดยผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบจ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการนี้แทนผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิง

ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้อันเนื่องมาจากการที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบงานไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ให้บริการจะต้องรับทำการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ถ้าผู้ให้บริการไม่สามารถแก้ไขได้ ผู้ให้บริการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง ซึ่งรวมทั้งความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยตรง และโดยส่วนที่เกี่ยวข้องกับความเสียหายที่เกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้ด้วย

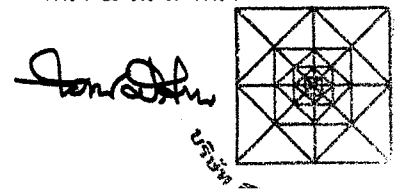
๔.๔ หากผู้ให้บริการมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาหรือล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จไปแล้ว หรือผู้ให้บริการทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือขาดคุณสมบัติการเป็นผู้ให้บริการตามกฎหมายหรือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือแต่บางส่วนได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) จากผู้ให้บริการด้วย

๔.๕ ระหว่างดำเนินการออกแบบตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กน้อยในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญ และเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญาแล้ว โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

๔.๖ ผู้ให้บริการจะต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียใด ๆ กับผู้รับจ้างในงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้ หรือมีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้าง ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม และจะต้องไม่ร่วมกับผู้รับจ้างกระทำการหรืองดเว้นกระทำการอย่างใดอย่างหนึ่งอันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย

๔.๗ กรณีที่ผู้ให้บริการทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในข้อ ๑ ผู้ให้บริการจะต้องเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินค่าจ้างตามข้อ ๓ คิดเป็นจำนวนเงิน ๑๔๑,๔๘๓ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยแปดสิบสามบาทถ้วน) นับถัดจากวันครบกำหนดในข้อ ๑ จนถึงวันที่ผู้ให้บริการปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน

พ.ต.อ..... ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ..... รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.  
พ.ต.ต..... สว.ฝ่ายโยธาธิการ..... รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.



**ข้อ ๕. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายของงานนอกแบบ**

ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุผลใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ให้บริการไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้าง หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

**ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาการปฏิบัติงานนอกแบบ**

ในกรณีที่มิมีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้างหรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบตั้งอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

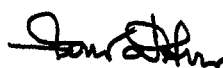
**ข้อ ๗. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา**

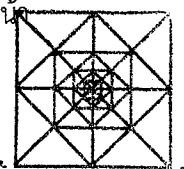
ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้บริการได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันธนาคาร ทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๒๑๒๓๐๐๓๗๑ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นเงินจำนวน ๗,๐๗๔,๑๓๐ บาท (เจ็ดล้านเจ็ดหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยสามสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓.๑ มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้บริการใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้บริการพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

พ.ต.อ.  ผกก. ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ช. รอง ผกก. ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ช.  
พ.ต.ต.  สว. ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ช. รอง สว. ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ช.







หลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบที่พึงปรารถนาของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้บริการนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้บริการตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้บริการส่งมอบงานออกแบบล่าช้า เป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้บริการต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๓ (สาม) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานออกแบบตามสัญญาเสร็จสิ้นสมบูรณ์แล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันให้แก่ผู้ให้บริการภายหลังจากหักค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายอันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานออกแบบได้แล้วเสร็จโดยปราศจากข้อพิพาท ซึ่งผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้ให้บริการพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบที่พึงปรารถนาตามสัญญาแล้ว

**ข้อ ๘. การจ้างช่วงงานออกแบบ**

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้ให้บริการไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

**ข้อ ๙. การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานออกแบบ**

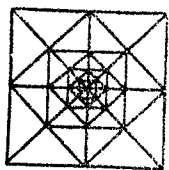
ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใด ๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) พลตำรวจโท

ผู้ว่าจ้าง

( กฤษฎา สุรเชษฐพงษ์ )



(ลงชื่อ) นาย

ผู้ให้บริการ

( โอภาส ศรีปาน )

(ลงชื่อ) พลตำรวจตรี

พยาน

( ธงชัย เสรีวัฒนา )

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก

พยาน

( ประสิทธิ์ จามจรรีรักษ์ )

พ.ต.อ..... ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑๖๕๘..... รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.

พ.ต.ต..... สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑๖๕๘..... รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.