



สัญญาเลขที่ ยธ. ๑๑ /๒๕๖๙

สัญญาจ้างก่อสร้างงานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร ๑ งาน

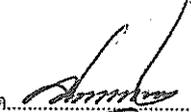
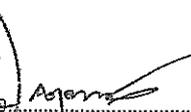
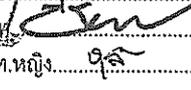
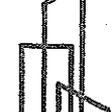
สัญญานี้ทำขึ้น ณ กองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เลขที่ ๕๒ ถนนเศรษฐศิริ แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ระหว่าง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย พลตำรวจตรี สมिति สุวรรณสุขโรจน์ ผู้บังคับการกองโยธาธิการ สำนักงานส่งกำลังบำรุง เป็นผู้ทำการแทน ตามคำสั่งสำนักงานตำรวจแห่งชาติ ที่ ๖๗๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่องการมอบอำนาจการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุในสำนักงานผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๒๒๒/๒๐๒ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร โดย นายศิริสิทธิ์ ศิริสวัสดิบุตร ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล มอบอำนาจให้ นางสาวมีนาพร ศรีสุเทพ เป็นผู้ลงนามในสัญญา ตามหนังสือมอบอำนาจของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างงานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน ซึ่งตั้งอยู่ ณ แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา โดยผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้นำค่า ESCALATION FACTOR (K) เข้ามาใช้ในการคำนวณคิดราคาค่าจ้างที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง หรือเรียกราคาค่าจ้างคืนจาก ผู้รับจ้างตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงาน สูตร และวิธีการคำนวณที่แนบท้ายสัญญา ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ แจ้งตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๑๑๐ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๑

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

หน้า ๑ ใน ๑๐ หน้า

พล.ต.ต.  ผบก. ยธ.  รอง ผบก.ยธ.
พ.ต.อ.  ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ  รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ. 
ว่าที่ พ.ต.ท.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ  รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.

 
SSi Development Co., Ltd.
บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายงานการปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน แบบเลขที่ ๑๔๔๕๒/๖๘ จำนวน ๔๑ (สี่สิบเอ็ด) แผ่น ๔๑ (สี่สิบเอ็ด) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ รายละเอียดดวงงาน-กำหนดระยะเวลาทำงานและการจ่ายเงินของงานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน จำนวน ๒ (สอง) แผ่น ๒ (สอง) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ รายละเอียดปริมาณงานและราคากลางงานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน ของคณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑๗ (สิบเจ็ด) แผ่น ๑๗ (สิบเจ็ด) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) งานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน จำนวน ๖ (หก) แผ่น ๖ (หก) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ ประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ และเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๓/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ เรื่อง การจ้างก่อสร้างงานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน จำนวน ๑๕ (สิบห้า) แผ่น ๑๕ (สิบห้า) หน้า

๒.๖ ผนวก ๖ ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น ๒ (สอง) หน้า

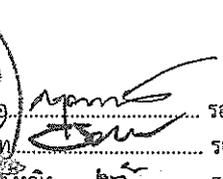
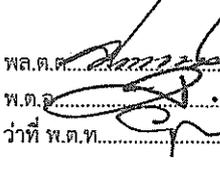
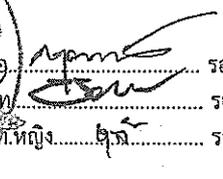
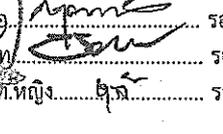
๒.๗ ผนวก ๗ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง ตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๓/ว ๖๕๑ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๘ แนวทางการปรับลดราคาในแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน จำนวน ๑๗ (สิบเจ็ด) แผ่น ๑๗ (สิบเจ็ด) หน้า

๒.๘ ผนวก ๘ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา : เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๓/ว ๖๕๑ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๘ แนวทางการปรับลดราคาในแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน จำนวน ๑๖ (สิบหก) แผ่น ๑๖ (สิบหก) หน้า

๒.๙ ผนวก ๙ เอกสารแบบ Shop drawing และแผนผังการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้ากำลัง ไฟฟ้าสื่อสาร และระบบสุขาภิบาล เดิมเข้าให้กับระบบใหม่ โดยเป็นไปตามรายละเอียดตามแบบรูปรายงานของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน ๓ (สาม) แผ่น ๓ (สาม) หน้า

๒.๑๐ ผนวก ๑๐ เอกสารภาพถ่ายทัศนียภาพของอาคารภายนอกหลังการตกแต่งใหม่ให้สอดคล้องกับภาพรวมทุกอาคารของโครงการ ภายในสำนักงานส่งกำลังบำรุง โดยทั้งสองรายการ ให้จัดทำภาพทัศนียภาพรวมไม่น้อยกว่า ๑๒ มุมมอง ของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน ๑๒ (สิบสอง) แผ่น ๑๒ (สิบสอง) หน้า

หน้า ๒ ใน ๑๐ หน้า

พล.ต.ต.  ผกก. ยธ.  ร.ต.อ.  รอง ผกก. ยธ.
พ.ต.อ.  ผกก. ยธ.  พ.ต.ท.  รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ. SSi Development Co., Ltd.
ว่าที่ พ.ต.ท.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ. ร.ต.ท.  ร.ต.ท.  รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ. บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



๒.๑๑ ผนวก ๑๑ เอกสารแบบรูปครุภัณฑ์สำนักงาน ตามรายการประกอบแบบครุภัณฑ์สำนักงานในรูปแบบของไฟล์โมเดลสามมิติ โดยต้องส่งไฟล์แสดงรูปแบบสามมิติจำลองครุภัณฑ์สำนักงานที่มีรายละเอียดและมีข้อมูลในโมเดลตัวอย่างน้อยต้องประกอบไปด้วย หมายเลขรุ่น ยี่ห้อ เว็บไซต์ผู้ผลิต อีเมล โทรสาร ชื่อผู้ผลิต ของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน (สาม) แผ่น ๓ (สาม) หน้า

๒.๑๒ ผนวก ๑๒ หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๐๐๘๖๑๙ ออกให้ ณ วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๙ จำนวน ๔ (สี่) แผ่น ๔ (สี่) หน้า

๒.๑๓ ผนวก ๑๓ ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ.๒๐ ของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๑๔ ผนวก ๑๔ สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคลของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๑๕ ผนวก ๑๕ หนังสือ บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ S๐๔๖.๐๐๒ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ นำส่งเอกสารหนังสือมอบอำนาจ ของบริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ พร้อมเอกสารแนบ รวมจำนวน ๔ (สี่) แผ่น ๔ (สี่) หน้า

๒.๑๖ ผนวก ๑๖ หนังสือ บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ S๐๔๖.๐๐๓ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ นำส่งสำเนาบัญชีเงินฝากธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ถนนแจ้งวัฒนะ ชื่อบัญชี บจก. เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ เลขที่บัญชี ๐๔๔-๓-๖๗๗๑๒-๗ เพื่อใช้รับเงินงวดงานงานปรับปรุงอาคาร ๒๗ ยธ. สกบ. แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑ งาน พร้อมเอกสารแนบ รวมจำนวน ๒ (สอง) แผ่น ๒ (สอง) หน้า

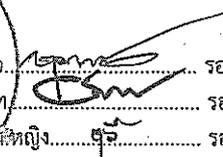
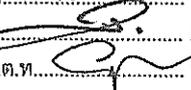
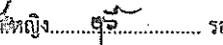
๒.๑๗ ผนวก ๑๗ มาตรฐานฝีมือช่าง จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น ๑ (หนึ่ง) หน้า
ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

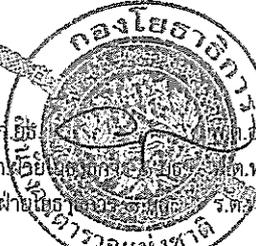
ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันธนาคาร ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ค.๔๗๖๙๐๔๗๗๓๕๐๐๐ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เป็นจำนวนเงิน ๕๙๓,๕๐๐ บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หน้า ต.ใบ ๑๐ หน้า

พล.ต.ต.  ผกก.ยธ.  ร.ร.ยธ.
พ.ต.อ.  ผกก.ยธ.  ร.ร.ยธ.
ว่าที่ พ.ต.ท.  สว.ฝ่ายโยธา  ร.ร.ยธ.

รอง ผบ.ก.ยธ.
รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.
รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.



SSI Development Co., Ltd.
บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิด ทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญาไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้าง ส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่อง ตามสัญญา เปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติม ให้มีจำนวน ครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มี ดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๑๑,๘๗๐,๐๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๗๗๖,๕๔๒.๐๖ บาท (เจ็ดแสนเจ็ดหมื่นหกพันห้าร้อยสี่สิบสองบาทหกสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วย แล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาข้อ ๒.๒

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคาร ของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ถนนแจ้งวัฒนะ ชื่อบัญชี บจก. เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ เลขที่บัญชี ๐๔๔-๓-๖๗๗๑๒-๗ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการ โอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวด นั้น ๆ

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

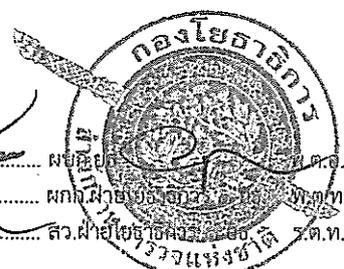
ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในวันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ภายในระยะเวลา ๑๘๐ (หนึ่งร้อยแปดสิบ) วัน ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้ว เสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะ แล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์ เต็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือ ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิ ของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

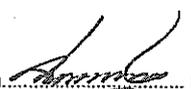
การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดตามสัญญา

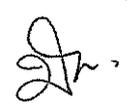
ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่อง ของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น

หน้า ๑๐ หน้า



พล.ต.ต.  ผบ.ศูนย์..... รอง ผบ.ก.ยธ.
 พ.ต.อ.  ผก.ฝ่ายโยธาธิการ..... รอง ผก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.
 ว่าที่ พ.ต.ท.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ..... รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.

 SSI Development Co., Ltd.
 บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำกรานั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำกรานั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญานี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้ผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใด ๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้น ๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

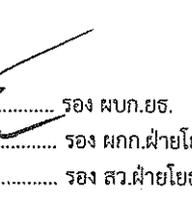
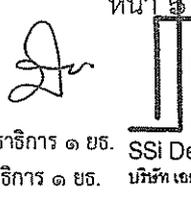
ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

หน้า ๖ จาก ๑๐ หน้า

พล.ต.ต.  ผบ.ยอ.  รอง ผบ.ยอ.
พ.ต.อ.  ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ  รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยอ.
ว่าที่ พ.ต.ท.  สว.ฝ่ายโยธาธิการ  รต.ท.หญิง  รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยอ.

 กองโยธาธิการ

 SSi Development Co., Ltd.
บริษัท เอส ดี ดี ดี ดี ดี ดี ดี จำกัด

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

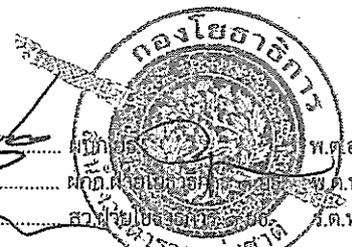
ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสอง และวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานฝีมือช่างจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิปัตรีระดับ ปวช., ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ กพ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปัตรีดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาฯ นี้ของผู้รับจ้าง

หน้า ๑๐ ใน ๑๐ หน้า



พล.ต.ต. *[Signature]* พล.ต.อ. *[Signature]* รอง ผบก.ยธ.
 พ.ต.อ. *[Signature]* พ.ต.ท. *[Signature]* รอง ผกก.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.
 ว่าที่ พ.ต.ท. *[Signature]* สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ. รอง สว.ฝ่ายโยธาธิการ ๑ ยธ.

SSI
 SSI Development Co., Ltd.
 บริษัท เอส เอส ไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒๒. พัสต่งเสริมการผลิตภายในประเทศ

ผู้รับจ้างจะต้องทำแผนการใช้พัสต่งที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ (หกสิบ) ของมูลค่าพัสต่งที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๖๐ (หกสิบ) วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ข้อ ๒๓. แผนการทำงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการทำงาน มาให้ภายใน ๖๐ (หกสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ตามแบบและวิธีการจัดทำแผนการทำงานแนบท้ายหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการเร่งรัดการปฏิบัติงานตามสัญญาและการกำหนดคุณสมบัติของผู้มีสิทธิยื่นข้อเสนอ

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) พลตำรวจตรี

ผู้ว่าจ้าง

(สมिति สุวรรณสุขโรจน์)



(ลงชื่อ) นางสาว

ผู้รับจ้าง

(มินาพร ศรีสุเทพ)

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก

พยาน

(กฤตภาส กิตติรัฐกรณ์)

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก

พยาน

(วิชัย พงษ์ประพนธ์)

